

Meta Architectuur- bureau

3C 34



Offices / Shops

2002

Siemens Office Building G43

Demeurslaan 132 / 1654 Hulzingen

Niklaas Deboutte / Eric Soors

Architect / Architecte / Architect

Bart Biermans / Inge Coremans / Stijn Leemans /

Brent Mulder Lugtigheid

Collaborators / Collaborateurs / Medewerkers

Siemens nv

Client / Maître d'Ouvrage / Opdrachtgever

Andersen

Project Manager / Chef de Projet / Projectleider

TCA

Structural Engineer / Ingénieur Stabilité / Ingenieur Stabiliteit

Roelandts & Rys

Mechanical Engineer / Ingénieur Techniques Spéciales /

Ingenieur Technieken

Daidalos

Acoustic / Acoustique / Akoestiek

Grontmij Clerckx

Ground Engineer / Ingénieur Techniques de Sol /

Ingenieur Grondtechniek

Seco

Technical Control / Contrôle Technique / Technische Controle

Technisch Bureau Verbruggen

Security Coordinator / Coordinateur Sécurité / Veiligheidscoördinator

Cordeel

General Contractor / Entreprise Générale / Algemene Aannemer

Archetype Art+Communication

Art consultant and project manager for "the garden as a meeting

place" by the artist Jozef Legrand / Consultant en art et chef

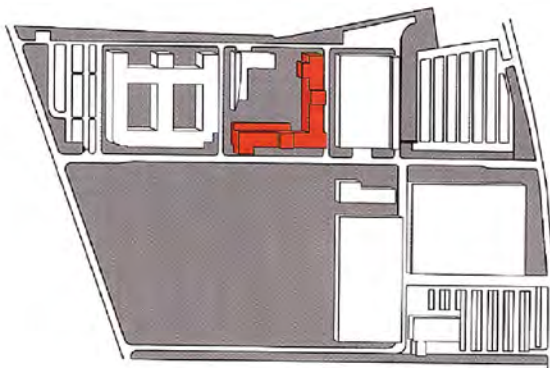
de projet du "Jardin de rencontres" de l'artiste Jozef Legrand /

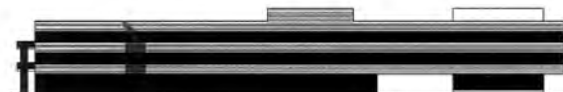
Kunstconsultant en leider van het project "ontmoetingstuin"

van de kunstenaar Jozef Legrand

Toon Grobet

Photographer / Photographe / Fotograaf





Meta Architectuurbureau

The design briefing consisted of developing an office building with the best net/gross efficiency ratio, within the requirements of the master plan that already existed (with specification of façade materials and the orientation). In addition, flexible conference facilities were requested that would be used by the various departments located across the site. Through the correct positioning of only two cores and the use of several corbels, we were able to obtain a net/gross ratio of 0.85. The corbels on the corners create the necessary extra square meters but also add a degree of plasticity to the building, making it look more spacious. For example, they highlight the different entrances to the building and the conference area.

Le projet consistait ici à développer un immeuble de bureaux doté d'un rapport net-brut optimal, tout en tenant compte du plan directeur existant (les matériaux à utiliser pour la façade et l'implantation étaient imposés). Également demandées, des installations de conférence polyvalentes, utilisables par les différents départements répartis sur l'ensemble du site. Le positionnement judicieux de deux noyaux seulement et la pose de quelques saillies nous ont permis d'obtenir un rapport net-brut de 0.85. Les maçonneries en saillie disposées dans les coins créent d'une part les mètres carrés nécessaires, mais confèrent également une plasticité au bâtiment, laquelle accroît la luminosité de l'espace. Ces saillies accentuent notamment les différentes entrées du bâtiment et la partie réservée aux conférences.

De ontwerpdracht bestond erin om binnen het reeds ontworpen masterplan (met opgelegde gevelmaterialen en inplanting) een kantoorgebouw te ontwikkelen met een optimale netto-bruto verhouding. Aansluitend werden flexibele conferentie faciliteiten gevraagd die zouden gebruikt worden door de verschillende afdelingen verspreid over de site. Door de juiste positie van slechts twee kernen en door het plaatsen van enkele overkragingen, verkregen we een netto-bruto verhouding van 0,85. De overkragingen op de hoeken creëren in de eerste plaats de benodigde vierkante meters, maar verlenen anderzijds een plasticiteit aan het gebouw die op ruimtelijk niveau verhelderend werkt. Ze accentueren bvb. de verschillende ingangen van het gebouw en het conferentiegedeelte.

